

SIJOITUSRAHASTO TITANIUM KASVUOSINKO

RAHASTOESITE (1.11.2019)

Rahastoeseite on osa Rahastosta esitettävää informaatiota sijoittajalle.

Rahastoeseitteen liitteenä on myös Rahaston säännöt. Lisäksi Rahastosta on saatavilla Avaintietoeseite.

YLEISET TIEDOT

Rahasto

Rahaston nimi on Sijoitusrahasto Titanium Kasvuosinko (jäljempänä ”Rahasto”), ruotsiksi Placeringsfonden Titanium Tillväxtdividend ja englanniksi Mutual Fund Titanium Dividend Growth (UCITS). Rahaston toiminnan aloituspäivä: 1.2.2019.

Finanssivalvonta on vahvistanut Rahaston säännöt 16.9.2019 Suomessa. Finanssivalvonta valvoo Rahastoyhtiötä ja Rahastoa. Rahastoon sovelletaan sijoitusrahastolakia.

Rahaston kulloinkin voimassa oleva rahastoeseite, säännöt ja avaintietoeseite ovat saatavilla Rahastoyhtiön verkkosivuilta titanium.fi. Rahastoeseite voidaan pyynnöstä toimittaa sijoittajalle veloituksetta myös kirjallisena.

Rahaston tilikausi on kalenterivuosi. Titanium Rahastoyhtiö Oy julkaisee Rahastosta vuosikertomuksen ja puolivuotiskatsaukset. Rahaston puolivuotiskatsaus ja vuosikertomus ovat saatavilla maksutta Titanium Rahastoyhtiöltä.

Rahasto-osuus oikeuttaa osuuksien määrän suhteessa jakautuvaan osuuteen Rahaston varoista ja kukin kokonainen rahasto-osuus tuottaa mahdollisessa rahasto-osuudenomistajien kokouksessa yhden äänen.

Rahastoyhtiö

Rahastoa hallinnoi Titanium Rahastoyhtiö Oy (jäljempänä ”Rahastoyhtiö”). Rahastoyhtiön Y-tunnus on 2288804-7. Rahastoyhtiöllä on sekä sijoitusrahastolain mukainen rahastoyhtiön toimilupa, että vaihtoehtorahastojen hoitajista annetun lain mukainen vaihtoehtorahastojen hoitajan toimilupa. Rahastoyhtiö edustaa Rahastoa omissa nimissään ja toimii sen puolesta Rahastoa koskevilla asioilla sekä käyttää Rahastossa olevaan omaisuuteen liittyviä oikeuksia sijoitusrahastolain mukaisesti.

Titanium Rahastoyhtiö Oy on perustettu 30.9.2009 ja yhtiön kotipaikka on Helsinki. Rahastoyhtiön osakepääoma on 125.000,00 euroa. Rahastoyhtiön toimialana on harjoittaa sijoitusrahastolaissa tarkoitettua sijoitusrahastotoimintaa, vaihtoehtorahastojen hoitajan toimiluvalla vaihtoehtorahastojen hoitajista annetun lain mukaista vaihtoehtorahastotoimintaa sekä tarjota sijoituspalveluina omaisuudenhoitoa ja sijoitusneuvontaa.

Rahastoyhtiön hallitukseen kuuluvat:

- Puheenjohtaja Henri Prittinen, päätoimi Rahastoyhtiön kaupallinen johtaja
- Jäsen Andrei Novitsky, päätoimi Essedel Oy, osakas
- Jäsen Olavi Valkama, rahasto-osuudenomistajien valitsema hallituksen jäsen, päätoimi Diktamen Oy, tj

Rahastoyhtiön toimitusjohtajana toimii Tommi Santanen.

Rahastoyhtiö hallinnoi myös Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistöä (AIF) ja Erikoissijoitusrahasto Titanium Asuntoa (AIF).

Omistajaohjaus

Titaniumin omistajaohjauksen tavoitteena on edistää rahaston positiiviseen arvonkehitykseen johtavia päätöksiä niissä kohteissa, joita rahasto omistaa. Rahastoyhtiön omistajapolitiikka pyrkii rahastojen omistusten pitkän tähtäimen arvonnousuun.

Rahasto-osuudenomistajien omistajaetujen valvominen on ajankohtaista ja perusteltua niiden rahaston omistamien yhtiöiden osalta, joissa rahaston omistus on vähäistä merkittävämpää ja pitkäaikaista. Tällöin rahastoyhtiöllä on tosiasiallinen mahdollisuus harjoittaa aktiivista omistajaohjausta ja olla mukana vaikuttamassa omistajien etujen kannalta tärkeisiin asioihin. Sijoitusrahaston puolivuotiskatsauksessa ja vuosikertomuksessa esitetään tiedot merkittävimmistä äänestystapahtumista sekä siitä, miten sijoitusrahastolle kuuluvaa äänioikeutta on katsauskaudella käytetty.

Säilytysyhteisö

Rahaston säilytysyhteisönä toimii OP Säilytys Oy (Y-tunnus: 2771050-4) (jäljempänä ”Säilytysyhteisö”). OP Säilytys Oy harjoittaa päätoimialanaan säilytys- ja selvitysliiketoimintaa sekä säilytysyhteisöliiketoimintaa. Säilytysyhteisön kotipaikka on osoitteessa Gebhardinaukio 1, Helsinki. Säilytysyhteisö vastaa Rahaston toiminnasta sijoitusrahastolain mukaisesti. Rahaston varat säilytetään erillään Rahastoyhtiön, Säilytysyhteisön ja muiden rahastojen varoista. Rahaston varoja ei voida käyttää Rahastoyhtiön tai Säilytysyhteisön velkojen kattamiseksi.

Säilytysyhteisö voi käyttää ulkomaisilla markkinoilla yhtä tai useampaa alisäilyttäjää. Säilytysyhteisö huolehtii ja vastaa alisäilyttäjän huolellisesta valinnasta ja huolehtii, että Rahaston varat pidetään erillään myös alisäilyttäjän varallisuudesta. Ajantasaiset tiedot Säilytysyhteisöstä asetetaan sijoittajien saataville pyynnöstä.

Tilintarkastaja

Rahastoyhtiön ja Rahaston tilintarkastajana toimii KPMG Oy Ab (päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Timo Nummi). Rahasto-osuudenomistajien valitsemana tilintarkastajana toimii KHT Mikko Kylliäinen.

KENELLE RAHASTO SOPII?

Sijoitusrahasto Titanium Kasvuosinko sopii sijoittajalle, jos

- sijoitussalkku saa ajoittain sisältää kohtuullisen merkittävää riskiä,
- haluaa hajauttaa sijoitussalkkuaan kansainvälisille osakemarkkinoille,
- lähtökohtaisesti vähintään viiden (5) vuoden sijoitusaika soveltuu.

RAHASTON KULUT JA PALKKIOT

Sijoittamista edeltävät tai seuraavat kertamaksut	
Merkintäpalkkio	2 %
Lunastuspalkkio	1 %
Nämä ovat palkkioiden enimmäismäärät, jotka sijoituksesta voidaan veloittaa kuluina merkinnän ja lunastuksen yhteydessä.	
Rahastosta vuoden aikana veloitettavat maksut	
Juoksevat kulut Rahaston varojen nettoarvosta (NAV)	1,95 %

Merkintä- ja lunastuspalkkiot on ilmoitettu enimmäismäärin. Joissain tapauksessa, kuten sijoituksen koosta johtuen tai kokonaisasiakkuus huomioiden rahasto-osuudenomistaja saattaa maksaa palkkioita vähemmän. Tarkempia tietoja saa Rahastoa hallinnoivasta Rahastoyhtiöstä.

Koska sijoitusrahasto on aloittanut toimintansa 1.2.2019, rahaston juoksevia kuluja ei voida vielä laskea, ja siten esitetyt juoksevat kulut perustuvat arvioon. Juoksevien kulujen määrä voi vaihdella vuodesta toiseen. Niihin ei sisälly:

- Rahaston maksamat kaupankäyntikulut, paitsi toisen rahaston osuuksien ostamisesta ja myymisestä maksetut merkintä- ja lunastuspalkkiot.

RAHASTON SIOITUSTOIMINNAN TAVOITE

Rahasto on osakerahasto, joka sijoittaa varansa kansainvälisille markkinoille ja, jonka sijoitustoiminnan tavoitteena on aktiivisella ja keskittyneellä sijoituspolitiikalla, erityisesti kohdeyhtiöiden osingonmaksua painottaen, saavuttaa rahasto-osuudelle pitkällä aikavälillä mahdollisimman korkea tuotto. Sijoituskohteita valittaessa painotetaan niiden osinkokehitystä, taseen tunnuslukuja sekä liiketoiminnan kannattavuutta. Rahaston varat hajautetaan sijoitusrahastolain ja Rahaston sääntöjen mukaisella tavalla.

Rahasto sijoittaa varansa pääasiassa osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin. Rahasto voi käyttää johdannaisia muun muassa suojatakseen Rahaston sijoituksia erityyppisiltä riskeiltä sekä osana tavoitteen mukaista sijoitustoimintaa.

RAHASTON SIOITUSTOIMINTA

Rahaston varat voidaan sijoittaa:

- 1) Osakkeisiin ja osakesidonnaisiin instrumentteihin, kuten vaihtovelkakirjoihin, optio-todistuksiin, henkilöstöoptioihin, merkintä-oikeuksiin, osaketalletustodistuksiin ja warrantteihin, joilla käydään kauppaa kaupankäynnistä rahoitusvälineillä annetussa laissa tarkoitetulla säännellyllä markkinalla, tai joilla käydään kauppaa muulla säännellyllä, säännöllisesti toimivalla, tunnustetulla ja yleisölle avoimella markkinapaikalla. Luettelo kulloinkin käytettävistä markkinapaikoista on saatavissa Rahastoyhtiöstä.
- 2) Arvopapereihin, joiden liikkeeseenlaskuehdoissa on sitouduttu saattamaan arvopaperit kaupankäynnin kohteeksi kaupankäynnistä rahoitusvälineillä annetussa laissa tarkoitetulla säännellyllä markkinalla tai muulla säännellyllä, säännöllisesti toimivalla, tunnustetulla ja yleisölle avoimella markkinapaikalla vuoden kuluessa liikkeeseenlaskusta edellyttäen, että kaupankäynti voi kaikella todennäköisyydellä alkaa viimeistään mainitun ajan kuluessa.
- 3) Talletuksiin luottolaitoksissa, joiden kotipaikka on Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Talletusten on oltava vaadittaessa takaisinmaksettavia tai nostettavissa ja erääntyä maksettaviksi viimeistään kahdentoista (12) kuukauden kuluessa. Talletukset voivat olla euromääräisiä tai muussa valuutassa.
- 4) Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa tai Yhdysvalloissa toimiluvan saaneiden sijoitusrahastojen, vaihtoehtorahastojen ja yhteissijoitusyritysten osuuksiin, jotka voivat olla myös pörssissä vaihdettavia rahasto-osuuksia (ETF). Nämä sijoituskohteet voivat olla myös muita kuin kotivaltionsa lainsäädännön mukaisesti sijoitusrahasto-direktiivin edellytykset täyttäviä sijoitusrahastoja, vaihtoehtorahastoja tai yhteissijoitusyrityksiä edellyttäen, että osuudenomistajien suoja ja varojen erillään pitoa, lainaksi ottoa ja -antoa sekä arvopapereiden ja rahamarkkinavälineiden ilman katetta tapahtuvaa luovutusta koskeva sääntely vastaa sijoitusrahastodirektiivin vaatimuksia, toiminnasta julkistetaan puolivuotiskatsaus ja vuosikertomus, joiden nojalla sen varoista ja veloista voidaan tehdä arvio kertomuskaudelta,

ja rahasto on kotivaltion lainsäädännön mukaan sellaisen valvonnan alainen, joka vastaa Euroopan yhteisön lainsäädäntöä, ja sitä valvovan viranomaisen sekä Finanssivalvonnan välinen yhteistyö on riittävässä määrin varmistettu. Rahasto-osuuksien arvonkehitys on sidottu kohdissa 1–3 tarkoitettuihin sijoituskohteisiin tai markkinakorkoon tai koronvaihtosopimuksiin, tai valuutan tai valuuttakorin arvoon, volatilitettiin tai volatilitettiin-indeksiin.

- 5) Vakioituihin tai vakioimattomiin johdannaisiin, joiden kohde-etuutena voi olla kohdissa 1–4 mainitut sijoituskohteet, markkinakorko tai koronvaihtosopimus, valuutta tai valuuttakori, volatilitettiin tai volatilitettiin-indeksi tai edellä mainituista kohde-etuuksista muodostettu indeksi tai kori. Rahasto saa ostaa, myydä ja asettaa johdannaisia riippumatta siitä, onko Rahastolla positiota kohde-etuudessa. Vakioimattomien johdannaissopimusten vastapuolena voi olla luottolaitos, jonka kotipaikka on Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa tai Yhdysvalloissa tai sijoituspalveluyritys, jonka kotipaikka on Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Rahasto käyttää johdannaisia muun muassa a) tehostaakseen Rahaston varojen hoitoa korvaamalla arvopaperimarkkinoille tehtyjä suoria sijoituksia, b) suojatakseen Rahaston sijoituksia erityyppisiltä riskeiltä ja c) muodostaakseen positiota, jotka antavat positiivisen tuoton laskevalla markkinoilla (negatiivinen delta).

Sijoitusrajoitukset ja muut Rahaston varojen hallintaan vaikuttavat tekijät:

Rahaston varoja ei voida sijoittaa osuuksiin sellaisissa sijoitusrahastoissa, vaihtoehtorahastoissa tai yhteissijoitusyrityksissä, jotka sääntöjensä tai yhtiöjärjestyksensä mukaisesti voivat sijoittaa enemmän kuin 10 prosenttia varoistaan toisten sijoitusrahastojen, vaihtoehtorahastojen tai yhteissijoitusyritysten osuuksiin. Rahaston varoja voidaan sijoittaa ainoastaan sellaisten sijoitusrahastojen, vaihtoehtorahastojen, yhteissijoitusyritysten tai pörssissä vaihdettaviin osuuksiin, joiden vuotuinen kiinteä hallinnointipalkkio on enintään kolme (3) prosenttia sijoitusrahaston, vaihtoehtorahaston tai yhteissijoitusyrityksen arvosta. Tämän kiinteän hallinnointipalkkion lisäksi sijoituskohteena olevasta sijoitusrahastosta, vaihtoehtorahastosta ja yhteissijoitusyrityksestä voidaan periä tuottosidonnaista palkkiota.

Rahastoyhtiö saa sijoittaa sijoitusrahaston varoista enintään 20 prosenttia saman sijoitusrahaston, yhteissijoitusyrityksen tai vaihtoehtorahaston osuuksiin.

Rahaston varoja voidaan sijoittaa myös muihin Rahastoyhtiön hallinnoimien rahastojen rahasto-osuuksiin. Rahastolta ei peritä näiden sijoitusten osalta merkintä- ja lunastuspalkkiota.

Rahastolla on oltava toiminnan edellyttämät käteisvarat.

Rahastoyhtiö saa ottaa Rahaston lukuun väliaikaiseen tarkoitukseen Rahaston sijoitustoimintaa varten luottoa määrän, joka vastaa enintään 10 prosenttia rahaston varoista.

Rahaston varoista enintään 10 prosenttia voidaan sijoittaa saman liikkeeseenlaskijan arvopapereihin. Sellaisia sijoituksia saman liikkeeseenlaskijan arvopapereihin, jotka ylittävät 5 prosenttia Rahaston varoista, saa olla yhteensä enintään 40 prosenttia. Rajoitusta ei sovelleta talletuksiin eikä sijoituksiin sijoitusrahastoihin tai yhteissijoitusyritysten osuuksiin eikä sijoitusrajoituksia laskettaessa oteta huomioon muiden sijoitusrahastojen tai yhteissijoitusyritysten varoja, johon Rahaston varoja on sijoitettu.

RAHASTON SIOJITUKSIIN LIITTYVÄT RISKIT

Lain mukaan rahastoa hoitavalla rahastoyhtiöllä on oltava toimintaansa nähdessä riittävät riskienhallintajärjestelmät. Rahastoyhtiössä noudatetaan sen hallituksen hyväksymiä riskienhallinnan periaatteita, jotka käsittävät menettelytapaohjeet muun muassa eri toimintojen riskien hallitsemisen vastuujaoista ja tehtävistä. Riskejä pyritään hallitsemaan asianmukaisin ja tehokkain järjestelyin.

Kaikkeen sijoitustoimintaan liittyy aina taloudellinen riski. Sijoituksen arvo voi nousta tai laskea ja sijoitusta lunastaessa Rahastoon sijoitetun pääoman määrä voi olla vähemmän kuin siihen on alun perin sijoitettu. Rahaston arvon historiallinen kehitys ei ole taatua tuotosta tulevaisuudessa.

Rahaston sijoituspolitiikka ja sijoituskohteet huomioiden Rahastoon sijoittamiseen voi liittyä seuraavat riskit:

- **Omaisuuksien riski:** Rahasto sijoittaa varansa osakemarkkinoille, joten Rahaston arvo saattaa nousta tai laskea osakemarkkinoiden kurssimuutosten seurauksena. Koska Rahasto sijoittaa osakemarkkinoiden toimialoille maailmanlaajuisesti, voi yksittäisen maantieteellisen alueen tai toimialan tulevaisuudennäkymien muutosten vaikutus Rahaston sijoituskohteiden arvoon olla merkittävä.

- **Valuuttariski:** Koska Rahaston sijoituksia kohdennetaan myös euroalueen ulkopuolisille markkinoille tehtäviin sijoituksiin, Rahastoon kohdistuu valuuttakurssien epäsuotuisiin muutoksiin liittyvä valuuttakurssiriski.
- **Likviditeettiriski** (maksuvalmiusriski) tarkoittaa, että Rahaston sijoitusten muuttaminen käteiseksi ei aina välttämättä onnistu suunnitellussa ajassa ja toivottuun hintaan, jos sijoitusten likviditeetti on heikko. Likviditeettiriskin toteutuminen saattaa vaikuttaa Rahaston arvonekehitykseen sekä lunastusten toteutuksen aikatauluun.
- **Selvitysrisiki** syntyy, jos arvopaperitransaktion vastapuoli ei toimi sovittujen ehtojen mukaisesti, vaikka toinen osapuoli on täyttänyt omat sopimusvelvoitteensa. Selvitysrisiki kasvaa yleensä Euroopan ulkopuolisilla markkinoilla. Kehittyvien markkinoiden selvitysrisiki on suurempi kuin kehittyneiden arvopaperimarkkinoiden vastaava riski johtuen muun muassa kaupankäyntimenetelmien eroavuuksista ja kehittymättömyydestä. Selvitysrisikiä sisältyy rahoitusvälineiden kaupankäyntiin, kun maksu ja rahoitusvälineen luovutus selvitetään erillään. Rahaston sijoitustoiminnassa selvitysrisikiä pyritään eliminoidaan toimimalla mahdollisimman luotettavilla arvopapereiden kaupankäyntimarkkinoilla.
- **Maantieteellisellä riskillä** tarkoitetaan tietyille alueelle tehtyihin sijoituksiin liittyvää riskiä, joka aiheutuu alueen taloudellisten olosuhteiden merkittävästä ja ennakoimattomasta heikentymisestä heijastuen myös alueen sijoituksen arvoon ja likviditeettiin.
- **Operatiivisella riskillä** tarkoitetaan Rahastoon vaikuttavaa suoraa tai epäsuoraa taloudellista tappionvaaraa, joka aiheutuu Rahastoyhtiön riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista, järjestelmistä, henkilöstöstä, henkilömuutoksista tai ulkoisista tekijöistä. Operatiivisiin riskeihin sisältyvät myös oikeudelliset ja tietoturvariskit. Operatiivisia riskejä pyritään jatkuvasti ennakoidaan ja vähentämään erilaisin järjestelyin.
- **Muut riskit, Force Majeure:** Rahaston toimintaan voi liittyä myös muita johonkin toimintoon tai kokonaisuuteen vaikuttavia sisäisiä tai ulkoisia ennakoimattomia riskejä, joita ei voida vielä tunnistaa ja huomioida. Tällaisia riskejä ja niistä aiheutuvia seurauksia pyritään minimoimaan riskien tunnistamisen jatkuvalla seurannalla. Rahaston sijoitustoimintaan voi

kuitenkin aina liittyä täysin odottamattomia ja ylivoimaisista tapahtumista aiheutuvia riskejä (Force Majeure), joilla voi olla huomattavakin vaikutus Rahaston arvoon, sijoitustoimintaan ja rahasto-osuuksien lunastusten toteuttamiseen. Tällaisia riskejä ovat mm. luonnon katastrofit, työtaistelutoimenpiteet, kapinat ja sodat.

TUOTTOKEHITYS

Rahasto aloitti toimintansa 1.2.2019. Rahastolle ei tästä syystä ole saatavilla aiempaa tuottokehitystä.

Sijoittajan on syytä huomioida, että rahastoon tehdyn sijoituksen arvo voi nousta tai laskea huomattavastikin. Historiallisen kehityksen perusteella ei voida ennakoita rahastosijoituksen tuottotasoa tulevaisuudessa ja rahasto-osuudenomistaja voi sijoituksensa lunastaessaan saada takaisin vähemmän kuin siihen alun perin sijoitettiin.

SIJOITUSTEN KIERTONOPEUS

Rahasto aloitti toimintansa 1.2.2019. Rahastolle ei tästä syystä ole saatavilla sijoitusten kiertonopeutta ilmaisevaa tunnuslukua. Kiertonopeus lasketaan vuositasolla.

RAHASTO-OSUUKSIEN MERKINTÄ

Rahasto-osuuksien merkintätoimeksiantoja vastaan otetaan Rahastoyhtiössä jokaisena pankkipäivänä. Rahasto-osuuksia merkitään antamalla Rahaston merkintälomakkeella kirjallinen toimeksianto Rahastoyhtiölle tai muuhun sen osoittamaan merkintäpaikkaan Merkintäpäivänä viimeistään kello kymmenen (10.00) Suomen aikaa ja suorittamalla merkintäsumma Rahaston pankkitilille. Merkintätoimeksianto on sitova. Merkintämaksun on oltava Rahaston tilillä Merkintäpäivänä.

Merkintätoimeksianto voidaan toteuttaa edellyttäen, että Rahastoyhtiölle on toimitettu voimassa olevan lain ja viranomaisvaatimusten mukaiset asianmukaiset ja riittävät tiedot merkinnän toteuttamiseksi muun muassa merkitsijän tunnistamisen osalta. Rahastoyhtiöllä on oikeus hylätä merkintätoimeksianto tai lykätä sen toteuttamista, jos sille ei ole toimitettu näitä tietoja.

Merkittävien rahasto-osuuksien lukumäärä lasketaan jakamalla merkintäpalkkiolla vähennetty merkintäsumma Merkintäpäivän rahasto-osuuden arvolla. Mikäli merkintäpalkkiolla vähennetty merkintäsumma ei ole tasan jaollinen rahasto-osuuden ja sen murto-osan arvolla, pyöristetään rahasto-osuuksien lukumäärä alaspäin lähimpään rahasto-osuuden murto-osaan ja erotus lisätään Rahaston pääomaan. Vahvistuksena merkinnästä Rahastoon sijoittanut rahasto-osuudenomistaja saa tapahtumavahvistuksen.

Rahaston minimimerkintä on 20.000,00 euroa. Rahastoyhtiö pidättää itsellään oikeuden päättää pienimmästä mahdollisesta merkintäsummasta.

Rahastoyhtiö voi väliaikaisesti keskeyttää rahasto-osuuksien merkinnät, mikäli rahasto-osuudenomistajien yhdenvertaisuus tai muu painava etu sitä erityisesti vaatii esimerkiksi silloin, kun Rahaston sijoituskohteiden päämarkkinapaikoilta tai olennaiselta osalta niistä ei ole saatavissa luotettavia markkinatietoja, normaaliin tiedonvälitykseen liittyvien häiriöiden takia, jokin poikkeuksellinen tapahtuma häiritsee finanssimarkkinoita tai rahasto-osuuden arvoa ei voida luotettavalla tavalla laskea tai mikäli markkinoilla ei ole saatavilla Rahaston sijoituskriteerien mukaisia sijoituskohteita.

RAHASTO-OSUUKSIEN LUNASTUS

Rahasto-osuuksia voi lunastaa Rahastoyhtiössä jokaisena pankkipäivänä. Lunastustoimeksiannot toteutetaan antamalla kirjallinen lunastustoimeksianto ja luovuttamalla mahdollinen osuustodistus Rahastoyhtiölle tai muuhun sen osoittamaan lunastuspaikkaan. Lunastustoimeksianto ja mahdollinen osuustodistus tulee toimittaa Rahastoyhtiölle viimeistään Lunastuspäivänä kello kymmenen (10.00) Suomen aikaa.

Lunastustoimeksiannot toteutetaan saapumisjärjestyksessä. Lunastustoimeksianto on sitova ja voidaan perua vain Rahastoyhtiön suostumuksella. Rahasto-osuudet lunastetaan välittömästi Rahaston varoista Lunastuspäivän arvoon ja maksetaan pääasiallisesti Lunastuspäivää seuraavana pankkipäivänä rahasto-osuudenomistajan ilmoittamalle pankkitilille rahasto-osuuden arvon julkistamisen jälkeen. Mikäli varat lunastukseen on hankittava myymällä rahaston sijoituksia, sijoitukset myydään ilman aiheetonta viivytystä, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluessa lunastustoimeksiannosta. Tällöin lunastus toteutetaan sen päivän rahasto-osuuden arvoon, jona varat sijoituskohteiden myynnistä on saatu. Finanssivalvonta voi erityisestä systä myöntää luvan edellä mainitun määräajan ylittämiseen. Vahvistuksena lunastuksesta rahasto-osuudenomistaja saa tapahtumavahvistuksen.

Lunastustoimeksianto voidaan toteuttaa edellyttäen, että Rahastoyhtiölle on toimitettu asianmukaiset ja riittävät tiedot lunastajasta ja tämän henkilöllisyydestä. Rahastoyhtiöllä on oikeus hylätä lunastustoimeksianto tai lykätä sen toteuttamista, jos sille ole toimitettu näitä tietoja määräaikaan mennessä.

Rahastoyhtiö voi väliaikaisesti keskeyttää rahasto-osuuksien lunastukset, mikäli rahasto-osuudenomistajien yhdenvertaisuus tai muu painava etu sitä erityisesti vaatii esimerkiksi silloin, kun rahasto-osuuden arvoa ei voida luotettavalla tavalla laskea, jokin poikkeuksellinen tapahtuma häiritsee finanssimarkkinoiden toimintaa tai Rahastoyhtiö voisi joutua realisoimaan Rahaston

sijoituskohteita markkina-arvoa merkittävästi alhaisemmalla hinnalla.

Rahastoyhtiöllä on oikeus lunastaa rahasto-osuudenomistajan rahasto-osuudet ilman rahasto-osuudenomistajalta tullutta toimeksiantoa tai antamaa suostumusta rahasto-osuudenomistajaan liittyvän painavan perusteen takia. Tällaisena voidaan pitää sitä, että Rahastoyhtiö ei saa rahasto-osuudenomistajalta Rahastoyhtiön lakisääteisten velvoitteiden täyttämiseksi edellyttämiä tietoja tai rahasto-osuudenomistaja muuttaa ETA-alueen ulkopuoliseen valtioon, mistä aiheutuisi Rahastoyhtiölle kohtuuttomia hallinnollisia lisävelvoitteita tai muuta vastaavaa syytä, taikka yksittäisen rahasto-osuudenomistajan muille rahasto-osuudenomistajille aiheuttaman kustannuksen vuoksi.

RAHASTO-OSUUKSIEN VAIHTO

Rahasto-osuuksien vaihto tästä Rahastosta toiseen Rahastoyhtiön hallinnoimaan rahastoon voidaan tehdä lunastamalla tämän Rahaston rahasto-osuuksia ja merkitsemällä lunastuksesta saadulla rahamäärällä rahasto-osuuksia toisessa Rahastoyhtiön hallinnoimassa rahastossa.

RAHASTO-OSUUKSIEN ARVONLASKENTA JA RAHASTO-OSUUDEN ARVON JULKISTAMINEN

Rahaston arvo lasketaan vähentämällä Rahaston varoista Rahaston velat. Rahaston arvo lasketaan jokaiselle pankkipäivälle. Rahaston sijoitukset arvostetaan Rahaston sääntöjen 13 §:ssä eri sijoituskohteittain arvostamisesta todetulla tavalla.

Rahasto-osuuden arvo on Rahaston arvo jaettuna liikkeelle laskettujen rahasto-osuuksien lukumäärällä. Rahasto-osuuden arvo julkistetaan Merkintä-/Lunastuspäivää seuraavana pankkipäivinä. Tieto rahasto-osuuden arvosta on saatavissa Rahastoyhtiöltä, Rahastoyhtiön verkkosivuilta titanium.fi sekä kaikista merkintäpaikoista. Rahaston arvo ilmoitetaan euroissa.

ARVONLASKENNAN VIRHEET

Olellaisen arvonalaskentavirheen raja-arvo on 0,5 prosenttia Rahaston arvosta. Arvonlaskennan virheistä pidetään luetteloa, joka on saatavilla Rahastoyhtiöstä.

VEROTUS

Rahaston verotus: Suomeen rekisteröity sijoitusrahasto on Suomessa tuloverosta vapaa yhteisö. Rahasto ei siten maksa veroa Suomessa syntyneistä luovutusvoitoista tai Suomessa saaduista osingoista tai korkotuloista. Ulkomailta saaduista osinko- ja korkotuloista Rahasto maksaa sovellettavan maakohtaisen verosopimuksen

mukaisen lähdeveron.

Rahasto-osuudenomistajan verotus (Suomessa verovelvollinen henkilö): Rahasto-osuuksien arvonnousu tulee veronalaiseksi, kun rahasto-osuuksia lunastetaan. Rahasto-osuuksien lunastamisesta syntyvä mahdollinen luovutusvoitto on yksityishenkilölle veronalaista pääomatuloa. Mahdollisen luovutustappion yksityishenkilö voi vähentää luovutusvoitoista pääomatulojensa verotuksessa verovuoden ja seuraavan viiden vuoden aikana. Vuonna 2016 ja sen jälkeen syntyneen luovutustappion voi vähentää myös muista pääomatuloista luovutusvoitoista tehtävän vähennyksen jälkeen.

Rahaston rahasto-osuudet ovat kasvuosuuksia, joille ei jaeta vuotuista tuotto-osuutta, vaan tuotto lisätään pääomaan. Kasvuosuuksista saama tuotto tulee verotettavaksi vasta rahasto-osuuksien myynnin yhteydessä saatavana luovutusvoittona.

Rahastoyhtiö ilmoittaa verohallinnolle rahasto-osuuksien omistustiedot, lunastustapahtumat sekä tiedot myyntivoittojen ja -tappioiden laskemiseksi. Verovelvollisen tulee tarkastaa verohallinnolta tuleva esitöyhtetty veroilmoitus; verovelvollinen vastaa omassa veroilmoituksessaan olevien tietojen oikeellisuudesta ja yksilöllisten olosuhteidensa vaikutuksesta verostatukseensa ja sen mukaiseen verovelvollisuuteensa.

Rahastoyhtiö ilmoittaa verohallinnolle rahasto-osuudenomistajien rahasto-omistuksia koskevia tietoja myös FATCA- ja CRS-sääntelyyn perustuvien veloitteiden perusteella.

Tarkempia tietoja verotuksesta sekä tietoja yhteisöjen ja muiden kuin Suomessa verovelvollisten henkilöiden verotuksellisesta asemasta on saatavilla verohallinnon verkkosivuilla vero.fi.

ASIAMIEHET JA TOIMINTOJEN ULKOISTAMINEN

Rahastoyhtiö voi ulkoistaa lain mukaisia toimintojaan siten, että se vastaa ja valvoo ulkoistettujen tehtävien hoitamista. Titanium Rahastoyhtiö käyttää ulkopuolisia palveluja ja asiantuntijoita seuraavien toimintojen erityisosaamisen osalta täyttääkseen toiminnalleen sääntelyssä asetetut veloitteet: taloushallinto ja kirjanpito, tietotekniikka, sisäinen tarkastus sekä myynti ja markkinointi.

PALKITSEMISJÄRJESTELMÄT

Rahastoyhtiössä noudatettavat palkitsemisjärjestelmät ovat Titaniumin liiketoimintastrategian, tavoitteiden, arvojen ja rahastojen sijoitusstrategian mukaisia ja ne vastaavat Rahastoyhtiön pitkän aikavälin etua. Rahastoyhtiön palkitsemisjärjestelmän tavoitteena on

kannustaa ja palkita henkilöstöä Titaniumin strategian mukaisesta toiminnasta pitkäjänteisesti yhtiön ja sen asiakkaiden eduksi noudattaen voimassa olevaa sääntelyä. Palkitsemisjärjestelmä ei saa kannustaa riskinottoon, joka on ristiriidassa Rahastoyhtiön tai sen hoitaman rahaston riskiprofiilin tai sääntöjen kanssa, ja että sen on oltava rakenteeltaan sellainen, että eturistiriidat voidaan välttää. Yksityiskohtaiset ja ajan tasalla olevat tiedot Rahastoyhtiön palkitsemisperiaatteista on saatavilla Rahastoyhtiön verkkosivuilla titanium.fi.

TIEDOTTAMINEN RAHASTO-OSUUDENOMISTAJILLE

Lakiin perustuvaan säännölliseen tiedottamiseen ja muuhun tiedonantovelvollisuuteen liittyvään tiedottamiseen sovelletaan voimassa olevien lakien vaatimuksia. Tiedonantovelvollisuuteen liittyvät tiedotteet saatetaan rahasto-osuudenomistajien tietoon säännöllisesti tai olennaisten muutosten ilmaantuessa. Tiedotteet saatetaan rahasto-osuudenomistajien tietoon sähköpostitse tai muuta sähköistä viestintää käyttäen, kirjeitse tai julkaisemalla ilmoitusta koskeva tiedote Rahastoyhtiön verkkosivuilla titanium.fi.

ERIMIELISYYKSIEN RATKAISU, OIKEUSPAIKKA

Kaikissa rahastoon liittyvissä asioissa rahasto-osuudenomistajan tulee ensisijaisesti olla yhteydessä Rahastoyhtiöön. Rahasto-osuudenomistajan tulee myös viipymättä ilmoittaa Rahastoyhtiön tarjoamaan palveluun liittyvästä virheestä ja siihen mahdollisesti liittyvästä vaatimuksesta.

Mikäli asia ei ratkea neuvottelemalla, rahasto-osuudenomistaja voi viedä asiansa Vakuutus- ja rahoitusneuvonnan yhteydessä toimivan Sijoituslautakunnan käsittelyyn (Porkkalankatu 1, 00180 Helsinki, fine.fi.).

Mikäli asia käsitellään oikeudessa, oikeuspaikkana toimii Helsingin käräjäoikeus; kuluttaja-asiakas voi myös saattaa asian kotipaikkansa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

Rahastoyhtiön ja Rahaston toimintaan sovelletaan Suomen lakia.