

Erikoissijoitusrahasto Titanium Varainhoito

Salkunhoitajan kommentti

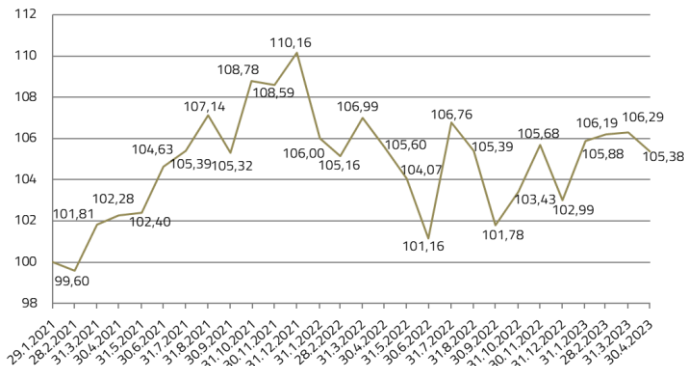
Rahaston arvo laski 0,9 % huhtikuussa. Rahaston omistuksista eniten nousi Eurooppa ESG Leaders osake ETF 2,5 %.

Markkinoiden puheenaiheena säilyi Yhdysvaltojen paikallispankkien tilanne ja sieltä heijastui ongelmia osakemarkkinoille muutamien pankkien kaaduttua paikallisen pankkivalvojan syliin. Osakemarkkinat eivät kuitenkaan laskeneet paljoa, joten markkinalla on riittänyt luottamusta ongelmien ratkaisuun. Riskit talouden heikentymisestä ovat edelleen koholla.

Kuluttajilla kustannukset ovat olleet edelleen nousussa inflaation ja korkojen nousun myötä. Kulutus on kuitenkin säilynyt kohtuullisella tasolla, kuluttajien purkaessa säästöjään kulutukseen. Erityisesti palveluissa on ollut hyvää kysyntää.

Työmarkkinat ovat säilyneet erittäin vahvoina molemmiin puolin Atlanttia ja työttömyysaste jopa laski hieman Yhdysvalloissa huhtikuussa.

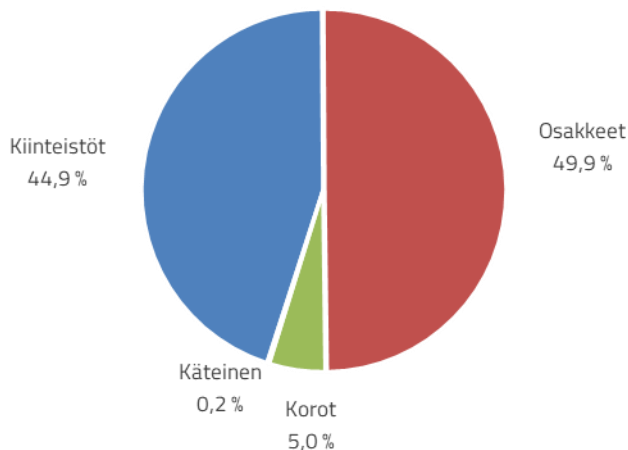
Arvonkehitys



Historiallinen tuotto tai kehitys ei ole tae tulevast.

Rahastoon sijoitetun varallisuuden arvo voi nousta tai laskea, eikä sijoittaja välttämättä saa koko sijoitettua pääomaa takaisin.

Sijoitusten jakauma omaisuusluokittain 30.4.2023



Kysy lisätietoja (09) 8866 4000 tai info@titanium.fi

Kuukausikatsaus Huhtikuu 2023

Perustiedot

Rahaston tyyppi	Erikoissijoitusrahasto
ISIN-koodi	FI4000456207
Salkunhoitaja	Titanium Rahastoyhtiö Oy
Aloituspäivä	29.1.2021
Minimisijoitus	20.000 euroa
Merkintäpalkkio	2 %
Lunastuspalkkio	< 2 vuotta: 2 %, ≥ 2 vuotta: 1 %
Hallinnointipalkkio rahaston nettoarvosta	0,65 %
Rahaston pääoma (M€)	16

Erikoissijoitusrahasto Titanium Varainhoito on kansainvälinen yhdistelmärahasto, jonka sijoitusstrategia perustuu eri omaisuusluokkien väliseen hajautukseen. Rahasto sijoittaa varansa kansainvälisesti osakemarkkinoille, joukkolainamarkkinoille ja reaaliomaisuuteen, jolla tarkoitetaan esimerkiksi kiinteistöjä. Sijoitukset tehdään vastuullisuutta korostaen, pääasiassa epäsuorasti sijoitus- ja erikoissijoitusrahastojen kautta.

Periodituotot

Tuotto kulujen jälkeen vuoden alusta	2,3 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 1 kk	-0,9 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 3 kk	-0,5 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 6 kk	1,9 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 12 kk	-0,2 %
Tuotto kulujen jälkeen rahaston alusta	5,4 %

Suurimmat sijoitukset 30.4.2023

Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistö	20,0 %
Erikoissijoitusrahasto Titanium Baltia Kiinteistö	15,0 %
Sijoitusrahasto Titanium Kasvuosinko	10,1 %
Yhdysvallat ESG osake ETF	9,9 %
Erikoissijoitusrahasto Titanium Asunto	9,9 %
Sijoitusrahasto Titanium Kehittyvät Markkinat Kasvuosinko ESG	9,8 %
Digitalisaatio osake ETF	5,2 %
Eurooppa ESG Leaders osake ETF	5,2 %
Puhdas vesi osake ETF	5,0 %
High Yield ESG korko ETF	5,0 %
Uusiutuva energia osake ETF	4,7 %