



Salkunhoitajan kommentti

Rahaston arvo nousi 0,2 % kesäkuussa. Rahaston omistuksista eniten nousi Tekoäly ja digitalisaatio osake ETF 5,9 %. Paras omaisuusluokka olivat korot. Uutena sijoituksena ostimme Euroopan pankkisektorin osakkeita.

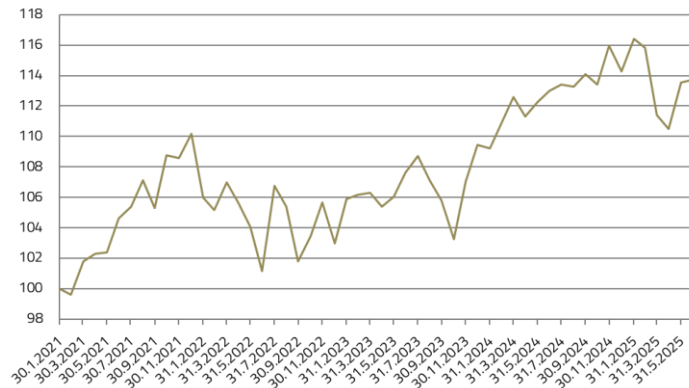
Markkotalouden kehitys jatkui vaisuna kesäkuussa. Yhdysvaltojen palvelualojen ISM ostopäälikkoindeksi laski talouden maltillista supistumista ennakoivalle tasolle. Heikkouden takana oli erityisesti tilausvirran selvä lasku. Euroalueen ostopäälikkoindeksit sen sijaan viitoittavat hyvin pientä talouskasvua.

Inflaatio nousi myös jälleen puheenaiheeksi kun Yhdysvaltojen keskuspankin seuraaman PCE inflaation vuosimuutos nousi 2,7 % tasolle tuoreimmilla eli toukokuun luvuilla. Euroalueen inflaation vuosimuutos laski 1,9 % tasolle toukokuussa. Tämä on alle EKP:n tavoitteleman 2 % tason.

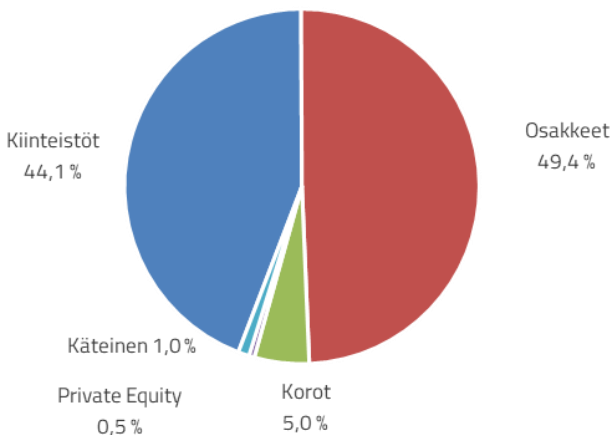
Heikkoon talousnäkymään vedoten EKP laski ohjauskorkoa kesäkuussa 0,25 % yksiköllä. Lähialueilta Ruotsin ja Norjan keskuspankit laskivat myös ohjauskorkoa 0,25 % yksiköllä. Tämän pitäisi kiihdyttää taloutta loppuvuoden aikana, mutta tullee liittyvä epävarmuus vastaavasti heikentää näkymiä.

Arvonkehitys

Historiallinen tuotto tai kehitys ei ole tae tulevasta. Rahastoon sijoitetun varallisuuden arvo voi nousta tai laskea, eikä sijoittaja välttämättä saa koko sijoitettua pääomaa takaisin. Kaaviossa kuvattu historialliset tuotot kulujen jälkeen (nettotuotto).



Sijoitusten jakauma omaisuusluokittain 30.6.2025



Perustiedot

Rahaston tyyppi	Erikoissijoitusrahasto
ISIN-koodi	FI4000456207
Salkunhoitaja	Titanium Rahastoyhtiö Oy
Aloituspäivä	29.1.2021
Minimisijoitus	20.000 euroa
Merkintäpalkkio	2 %
Lunastuspalkkio	< 2 vuotta: 2 %, ≥ 2 vuotta: 1 %
Hallinnointipalkkio rahaston nettoarvosta	0,65 %
Rahaston pääoma (M€)	19

Erikoissijoitusrahasto Titanium Varainhoito on kansainvälinen yhdistelmärahasto, jonka sijoitusstrategia perustuu eri omaisuusluokkien väliseen hajautukseen. Rahasto sijoittaa varansa kansainvälisesti osakemarkkinoille, joukkolainamarkkinoille ja reaaliomaisuuteen, jolla tarkoitetaan esimerkiksi kiinteistöjä. Sijoitukset tehdään vastuullisuutta korostaen, pääasiassa epäsuorasti sijoitus- ja erikoissijoitusrahastojen kautta.

Periodituotot

Alla kuvattu historialliset tuotot kulujen jälkeen (nettotuotto).

Tuotto kulujen jälkeen vuoden alusta	-0,5 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 1 kk	0,2 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 3 kk	2,1 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 6 kk	-0,5 %
Tuotto kulujen jälkeen viim. 12 kk	0,6 %
Tuotto kulujen jälkeen rahaston alusta	13,7 %

Riskit

Riski-indikaattori (1-7)	5
Suosittelava vähimmäissijoitusaika	5 vuotta

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta 5 vuotta. Indikaattori ilmaisee rahaston riskitason verrattuna muihin sijoitustuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti rahaston sijoittaja menettää rahaa markkinatapahtumien, kuten osakemarkkinoiden heilunnan takia. Täydelliset tiedot riskeistä löytyvät rahastoesitteestä.

Suurimmat sijoitukset 30.6.2025

Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistö	20,4 %
Erikoissijoitusrahasto Titanium Baltia Kiinteistö	14,4 %
Sijoitusrahasto Titanium Kasvuosinko ESG	9,5 %
Sijoitusrahasto Titanium Kehittyvät Markkinat Kasvuosinko ESG	9,5 %
Erikoissijoitusrahasto Titanium Asunto	9,3 %
Yhdysvallat ESG osake ETF	8,8 %
Sijoitusrahasto Titanium Korko	5,0 %
Tekoäly ja digitalisaatio osake ETF	4,8 %
Puolustusteollisuus	4,7 %
Eurooppa ESG Leaders osake ETF	4,7 %
Puhdas vesi osake ETF	4,7 %
Euroopan pankit	2,7 %
Titanium Private Equity	0,5 %

Kysy lisätietoja (09) 8866 4000 tai info@titanium.fi

Tämä katsaus on osa Erikoissijoitusrahasto Titanium Varainhoito -rahaston markkinointiviestintää. Tulevia tuottoja ei voida päätellä aiemmasta tuloksesta. Rahastoon sijoitetun varallisuuden arvo voi nousta tai laskea, eikä sijoittaja välttämättä saa koko sijoitettua pääomaa takaisin. Ennen lopullisen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee tutustua rahaston lakisäätöihin ja sääntömääräisiin asiakirjoihin, kuten sääntöihin, rahastoesitteeseen ja avaintietoasiakirjaan.