



Rahaston tunnuslukuja

Rahaston koko 7,958 M€	Kohderahastojen määrä 1 kpl	Kohdeyhtiöiden määrä - kpl	Rahasto-osuuden arvo 105,79 €/osuus
----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	---

Salkunhoitajan kommentti

Pidämme enterprise software sektorista vahvan tulevaisuuden näkymien takia ja samalla saamme altistumista AI-software sektoriin Vistan rahaston kautta.

Private Equity -markkinassa transaktiivolyymit ovat olleet normaalia alemmat yleisen markkinatilanteen takia, mistä syystä keskityimme seuraavat sijoitukset ensiluokkaisiin secondaries rahastoihin, jotka hankkivat kohteita muilta private equity-sijoittajilta houkuttelevin ehdoin.

Secondaries markkinassa tulemme hyödyntämään sekä GP- että LP-vetoisia sijoituksia. Tämä tarkoittaa, että keskitymme sekä rahastoihin, joita instituutiot myyvät likvideettitarpeiden takia (LP-led) että niin sanottuihin continuation vehicles (GP-led) rahastoihin, joissa rahastoyhtiöt jatkavat omistuksiaan parhaissa yhtiöissään odottaen parempaa exit markkinaa tai muuten otollisempaa hetkeä myydä. Näemme että private equity – omaisuusluokka on olennainen osa pitkäaikaisen sijoittajan hyvin hajautettua sijoitussalkkua.

Tarkastusjakson jälkeisenä aikana rahaston merkinnät ovat olleet nousussa, ja olemme tehneet sijoituksen secondaries-kohderahastoon sekä lisänneet software-allokaatiota yhteensä noin 7 miljoonalla eurolla. Nämä muutokset tulevat näkymään kokonaisuudessaan lokakuun katsauksessa. Toimenpiteiden seurauksena kohderahastojen määrä kasvaa yhdellä, ja sekä maantieteellinen että sektorihajautus laajenevat huomattavasti.

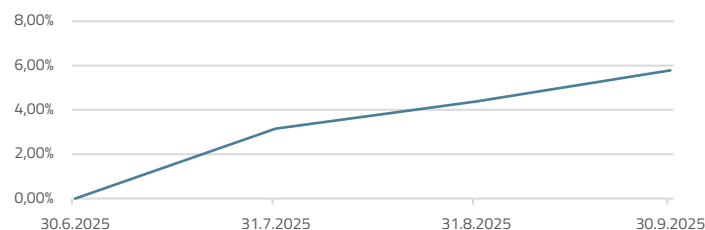
Perustiedot

Rahaston tyyppi	Erikoissijoitusrahasto
ISIN-koodi	FI4000591003
Osuussarja	I Sarja
Salkunhoitaja	Titanium Rahastoyhtiö Oy
Aloituspäivä	30.05.2025
Minimisijoitus	1.000.000 euroa
Merkintäpalkkio	0 %
Lunastuspalkkio	< 2 v. 3 %, 2-4 v. 2 %, > 4 v. 0 %
Hallinnointipalkkio rahaston nettoarvosta	0,95 % p.a.
Rahaston pääoma (M€)	7,958

Erikoissijoitusrahasto Titanium Private Equity sijoittaa globaalisti listaamattomien yhtiöiden markkinaan tarkasti valikoitujen kohderahastojen kautta. Rahaston sijoitustoiminnan tavoitteena on aktiivisella sijoituspolitiikalla saavuttaa rahasto-osuudelle pitkällä aikavälillä mahdollisimman korkea tuotto. Rahasto tarjoaa sijoittajille vaivattoman tavan sijoittaa private equity -markkinaan ja hyötyä sen tuomista tuloksista.

	Tammikuu	Helmikuu	Maaliskuu	Huhtikuu	Toukokuu	Kesäkuu	Heinäkuu	Elokuu	Syyskuu	Lokakuu	Marraskuu	Joulukuu	Koko vuosi
2025							3,16 %	1,18 %	1,34%				5,79 %

Kokonaistuotto



Riskit

Riski-indikaattori (1-7)	6
Suosittelava vähimmäissijoitus aika	5 vuotta

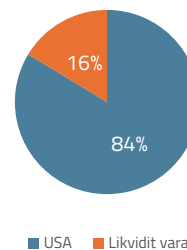
Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta 5 vuotta. Indikaattori ilmaisee rahaston riskitason verrattuna muihin sijoitustuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti rahaston sijoittaja voi menettää rahaa esim. markkinatapahtumien takia. Rahastokohtaiset riskit on esitetty rahastoesitteessä.

Tuottokehitys

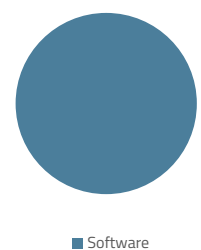
Historiallinen tuotto tai kehitys ei ole tae tulevasta. Rahastoon sijoitetun varallisuuden arvo voi nousta tai laskea, eikä sijoittaja välttämättä saa koko sijoitettua pääomaa takaisin. Alla kuvattu historialliset tuotot kulujen jälkeen (nettotuotto).

Perustamisesta	5,79 %	Vuosi	Tuotto %
12 kk	- %	2025 (1kk)	1,34 %
3 kk	- %	2025 rahaston alusta	5,79 %

Rahaston sijoitusten maajakauka



Kohderahastojen sektori / tyyli



Lisätietoja rahastosta ja rahaston arvonkehityksestä saatavilla rahaston kotisivuilta osoitteessa www.titanium.fi/tuotteet-ja-palvelut/rahastot/titanium-private-equity/.

Kysy lisätietoja (09) 8866 4000 tai info@titanium.fi

Tämä katsaus on osa Erikoissijoitusrahasto Titanium Private Equityn markkinointiviestintää. Ennen lopullisen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee tutustua rahaston lakisäätöihin ja sääntömääräisiin asiakirjoihin, kuten sääntöihin, rahastoesitteeseen ja avaintietoasiakirjaan. Materiaali on saatavissa osoitteessa www.titanium.fi.